

**EVALUATION SPECIFIQUE POUR L'ATTRIBUTION DE LA MENTION  
« SECTION EUROPEENNE »**

**SESSION 2009**

Baccalauréat professionnel. **Technicien du Bâtiment , Etudes et Economie**

**Epreuve orale**

Durée de l'épreuve: 20 minutes

Préparation : 20 minutes

**1. Première partie:** durée 10 minutes, préparation 10 minutes.

**SUJET n°1  
CORRIGE**

**Project preparation: first interview between client and architect**

You are an architectural assistant and you have just met a potential client, who is British and who has inherited a plot of land measuring 510m<sup>2</sup> in the Paris region.

**ROLEPLAY:**

You should ask a series of questions while taking notes in order that you are able to draw up a quote for the projected plans. These questions should cover:

- general position and details of the plot of land
- desired style of the house
- number of rooms
- desired interior design

Once this is done the client will offer you a sketch of his project . You will examine it carefully and ask what his budget is .

With the help of your notes you will assure your client that you have noted all the necessary information.

However some details are not clear. You propose a new sketch, given on annexe and explain the changes to the client. Don't forget to mention the best choice regarding energy, materials....

**Annexes:**

1. map/ location plan/ block plan
2. Details about the client
- 3 two sketches

**Objectif du sujet proposé :**

Etude de l'avant-projet : 1<sup>er</sup> entretien client-architecte

**On donne :**

Annexe 1 : 1.plan de localisation/ 1 plan de situation / 1 plan de masse

Annexe 2 :des informations sur le client

Annexe 3 : 2 croquis pour le jury

**On demande au candidat :**

- de poser une succession de questions à un client potentiel et de prendre des notes
- d'examiner le croquis du projet du client afin de proposer des modifications éventuelles
- de demander le budget du client
- de s'assurer auprès du client qu'il a bien toutes les informations nécessaires
- de proposer le nouveau projet et de l'expliquer au client en argumentant ;

**On exige du candidat**

- une connaissance sur le questionnement
- un vocabulaire adapté à la situation
- un esprit synthétique et critique
- une prise d'initiative

**Critères d'évaluation** ( voir grille académique)